



147 000 €

Achat cabanon

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 29586 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Prestations :

Calme



## Cabanon 5604 Pierrelongue

En campagne, sur les hauteurs d'un village proche de Buis-les-Baronnies Pour les amoureux de nature, Cabanon en pierre exposé Sud avec belle vue dégagée sur le Saint Julien Autorisation de rénovation (création d'ouvertures, réfection de la toiture et consolidation des murs) Pas d'eau, ni électricité et assainissement Terrain non constructible de 29 586 m<sup>2</sup> dont 2 parcelles non attenantes Au total environ 300 oliviers

### Informations légales

147 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 19/04/2025



Nyons Immobilier - 50, Place de la libération - 26110 Nyons

Tél: 33 (0)4 75 26 71 26 - [info@nyons-immo.com](mailto:info@nyons-immo.com)

Carte professionnelle n°CPI 2602 2016 000 006 461 CCI Valence - RCS VALENCE B380 419 853

Médiateur MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Code NAF 703A-Garantie financière QBE Insurance Limited 110 000€-RC Pro ALLIANZ 62147313-Document non contractuel