



250 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 108 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Terrasse, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

3 caves



Maison de village 5566 Bellecombe-Tarendol

Dans un hameau, en campagne à quelques kilomètres de Sainte-Jalle Maison en pierres récemment restaurée, d'une surface au sol d'environ 144 m² dont 79m² habitables Pièce à Vivre 31 m² avec coin Cuisine équipée, Chambre 13 m², Salle d'eau (douche) avec wc Etage : 2 Chambres et Bureau mansardés, Terrasse 16 m² avec vue Mont Ventoux Chauffage par Poêle de masse - Menuiseries bois double vitrage 2 Caves de 8 et 13 m². Atelier de 24 m² possédant une sortie directe sur la rue Agréable jardin de 108 m² clos et arboré avec coin barbecue

Informations légales

250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 940 à 1310 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 23/10/2024



Nyons Immobilier - 50, Place de la libération - 26110 Nyons

Tél: 33 (0)4 75 26 71 26 - info@nyons-immo.com

Carte professionnelle n°CPI 2602 2016 000 006 461 CCI Valence - RCS VALENCE B380 419 853

Médiateur MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc de Mesemena Bât A CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Code NAF 703A - Garantie financière QBE Insurance Limited 110 000€ - RC Pro ALLIANZ 62147313 - Document non contractuel